Superficie equivalente delle alberature (Sea)

Categoria	Descrizione Superficie	Sea(mq)	N° alberature	Sea - valore calcolato - (mq)
3	Sviluppo in altezza a maturità tra 4 e 12 m	20	52	1040.00
2	Sviluppo in altezza a maturità tra 12 e 18 m	65	51	3315.00
1	Sviluppo in altezza a maturità maggiore di 18 m	115	23	2645.00
				7000.00
				Sea (mq)

Superfici esterne trattate a verde (Sv)

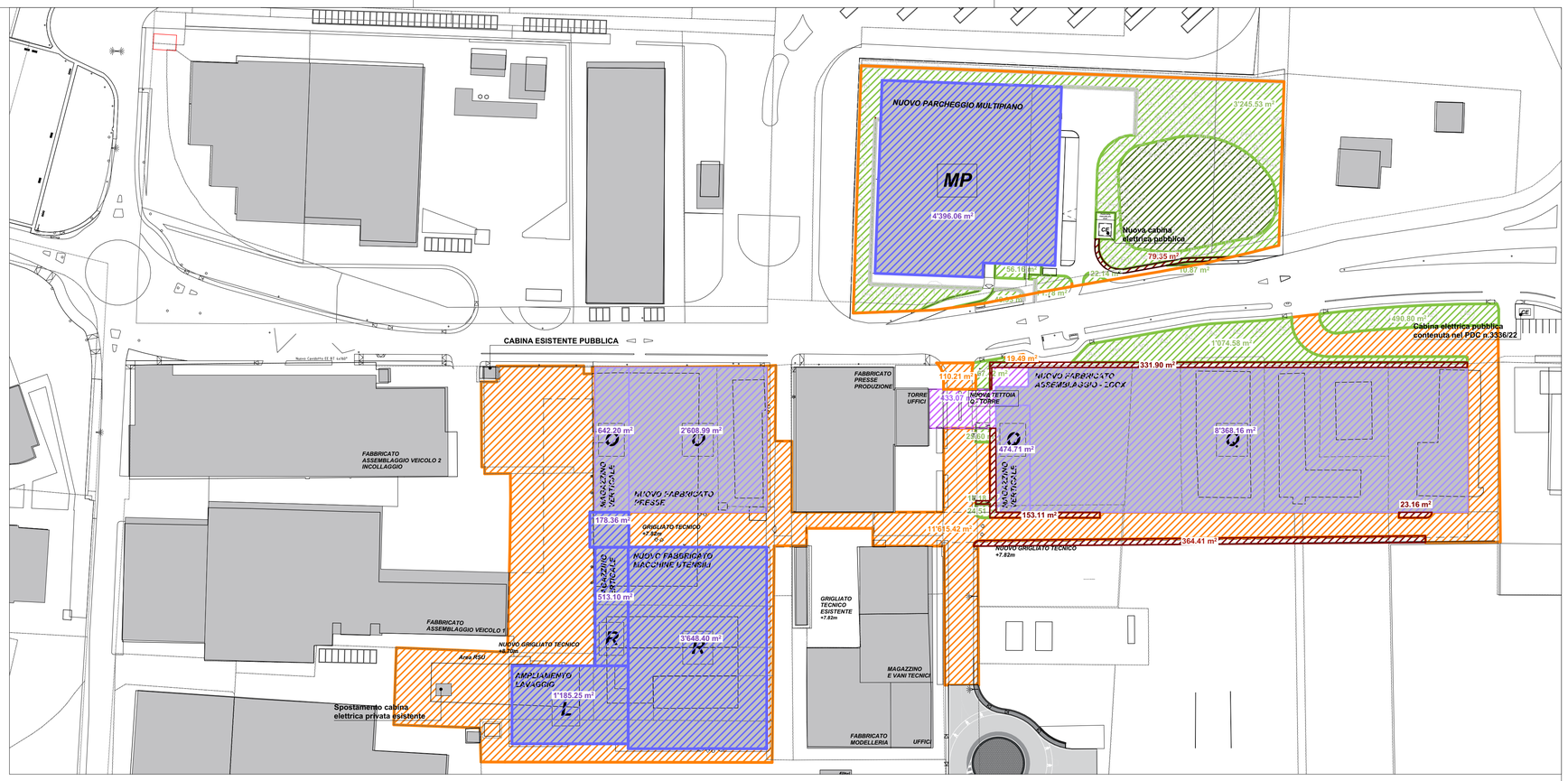
N.B. 1: per individuare il coefficiente di deflusso da applicare, consultare le schede delle superfici
N.B. 2: nel computo si considera l'intera superficie del lotto e non solo la porzione interessata dall'intervento

N. rif.	Descrizione Superficie	Ψ	Riportare il valore di Ψ	Superficie esterna trattata a verde (mq)	Sv x 1 / Ψ - valore calcolato -
N 1	Giardini, aree verdi, prati, orti, superfici boscate ed agricole	0.10	0.10	5148.50	51485.00
N 2	Corsi d'acqua in alveo naturale	0.10			0.00
N 3	Specchi d'acqua, stagni o bacini di accumulo e infiltrazione con fondo naturale	0.10	0.10	1974.16	19741.60
N 4	Incolto	0.20			0.00
N 5	Pavimentazione in lastre posate a opera incerta con fuga inerbita	0,40 - 1,00			0.00
N 6	Area di impianto sportivo con sistemi drenanti e superficie a prato	0,30 - 1,00			0.00
N 7	Pavimentazione in prefabbricati in cls o materiale sintetico, riempiti di substrato e inerbiti posati su apposita stratificazione di supporto (Grigliati garden)	0,40 - 1,00			0.00
N 8	Copertura a verde pensile con spessore totale medio del substrato 8 ≤ s ≤ 15 cm; Inclinazione max 12°	0,45 - 1,00			0.00
N 9	Copertura a verde pensile con spessore totale medio del substrato 15 < s ≤ 25 cm; Inclinazione max 12°	0,35 - 1,00			0.00
N 10	Copertura a verde pensile con spessore totale medio del substrato 25 < s ≤ 35 cm; Inclinazione max 12°	0,25 - 1,00			0.00
N 11	Copertura a verde pensile con spessore totale medio del substrato 35 < s ≤ 50 cm; Inclinazione max 12°	0,20 - 1,00			0.00
N 12	Copertura a verde pensile con spessore totale medio del substrato o terreno naturale (solo su volumi interrati) > 50 cm; Inclinazione max 12°	0,20 - 1,00			0.00
N 13	Copertura a verde pensile di volumi interrati con uso di terreno naturale; spessore medio s > 50 cm (con strato filtrante e strato drenante a norma UNI 11235)	0,30 - 1,00			0.00
N 14	Copertura a verde pensile su falda inclinata con spessore totale medio s ≤ 10 cm; Inclinazione > 12°	0,55 - 1,00			0.00
N 15	Copertura a verde pensile su falda inclinata con spessore totale medio s > 10 cm; Inclinazione > 12°	0.50			0.00
				7122.66	71226.60
				ΣSv_i (mq)	$\Sigma Sv_i \times 1 / \Psi_i$

Superfici esterne NON trattate a verde (Si)

N.B. 1: per individuare il coefficiente di deflusso da applicare, consultare le schede delle superfici
N.B. 2: nel computo si considera l'intera superficie del lotto e non solo la porzione interessata dall'intervento

N. rif.	Descrizione Superficie	Ψ	Riportare il valore di Ψ	Superficie esterna NON trattata a verde	Si x Ψ (valore calcolato)
D 1	Coperture metalliche con inclinazione ≥ 3°	0.95	0.95	12094.06	11489.36
D 2	Coperture metalliche con inclinazione < 3°	0.90	0.90	433.07	389.76
D 3	Coperture continue con zavorratura in ghiaia	0.70			0.00
D 4	Coperture continue con pavimentazione galleggiante	0.80			0.00
D 5	Coperture continue con finiture in materiali sigillanti (terrazze, lastrici solari, superfici poste sopra a volumi interrati) con inclinazione ≥ 3°	0.90			0.00
D 6	Coperture continue con finiture in materiali sigillanti (terrazze, lastrici solari, superfici poste sopra a volumi interrati) con inclinazione < 3°	0.85			0.00
D 7	Coperture discontinue (tegole in laterizio o simile)	0.90			0.00
D 8	Pavimento in asfalto o cls	0.90	0.90	11745.15	10570.64
D 10	Pavimentazioni in elementi drenanti su sabbia	0,50 – 1,00	0.5	951.93	475.97
D 11	Pavimentazioni in lastre a costa verticale a spacco (Smolleri)	0,70 – 1,00			0.00
D 12	Pavimentazioni in cubetti, pietre a lastre a fuga sigillata	0.80			0.00
D 13	Pavimentazioni in cubetti o pietre a fuga non sigillata su sabbia	0,70 – 1,00			0.00
D 14	Pavimentazioni in lastre di pietra di grande taglio, senza sigillatura dei giunti, su sabbia	0,70 – 1,00			0.00
D 15	Pavimentazioni in ciottoli su sabbia	0,40 – 1,00			0.00
D 16	Pavimentazioni in macadam, strade, cortili, piazzali	0,35 – 1,00			0.00
D 17	Superfici in ghiaia sciolta	0,30 – 1,00			0.00
D 18	Sedime ferroviario	0.20			0.00
D 19	Aree di impianti sportivi con sistemi drenanti e con fondo in terra, piste in terra battuta o simile	0,40 - 1,00			0.00
D 20	Aree di impianti sportivi con sistemi drenanti e con fondo in materiale sintetico, tappeto verde sintetico	0,60 - 1,00			0.00
D 21	Corsi d'acqua in alveo impermeabile	1.00			0.00
D 22	Vasche, specchi d'acqua, stagni e bacini di accumulo con fondo artificiale impermeabile	1.00			0.00
D 23	Vasche, specchi d'acqua, stagni e bacini di accumulo con fondo permeabile	0.1			0.00
D 24	Superfici di manufatti diversi in cls o altri materiali impermeabili o impermeabilizzati esposti alla pioggia, e non attribuibili alle altre categorie, come muretti, plinti, gradinate, scale, ecc	0.95	0.95	9921.17	9425.11
D 25	Superfici esposte alla pioggia di caditoie, griglie di aerazione di locali interrati, canalette di scolo a fondo impermeabile e manufatti analoghi	0.95			0.00
D 26	Pavimentazione galleggiante in legno, con fuga non sigillata, su sottofondo drenante	0.50			0.00
				35145.38	32350.83
				ΣSi_j (mq)	$\Sigma Si_j \times \Psi_j$
	RIE CALCOLATO =			**2.0**	



RIE 1:1000

Calcolo superfici

CATEGORIA	Area	Ψ
D1	12'094.06	0.95
D2	433.07	0.90
D8	11'745.15	0.90
D10	951.93	0.50
D24	9'921.17	0.95
N1	5'148.50	0.10
N3	1'974.16	0.10
	42'268.04 m²	

ALBERI Progetto

ID	Essenza	Quantità	Classificazione grandezza
Ac	Acer campestre_Acero campestre	32	II
Gl	Gledischia Triaacanthos_Gledischia	16	II
Pc	Pyrus Calleryana_Pero da fiore	8	III
Pm	Prunus Mahaleb_Ciliegio canino	21	III
Pn	Populus nigra 'Italica'_Pioppo cipressino	12	I
Pr	Prunus cerasifera_Marusticano	23	III
Sb	Classe di grandezza 2	3	II
T	Tilia tomentosa_Tiglio argentato	11	I
		126	

Di cui:
10 alberi classe di grandezza II
1 albero classe di grandezza III
Piantati in compensazione di alberrature esistenti abbattute

COMMITTENZA E SOGGETTO PROPONENTE:
INNOVATIVE SOLUTIONS srl
Corso Canalgrande, 9
41122 Modena (MO)
MITSUBISHI CHEMICAL ADVANCED MATERIALS srl
Piazza Della Repubblica, 5
20121 Milano (MI)
C.P.C. srl
Via Del Trassegno, 55
41122 Modena (MO)

ENTE: Comune di Modena

AMPLIAMENTO DEL COMPARTO INDUSTRIALE PRODUTTIVO CPC - MCAM AI SENSI DELL'ART.53 DELLA L.R. 24/2017

PROCEDIMENTO UNICO L.R. 24/2017 ART.53

FASE: **PDC** | DISCIPLINA: **CC** | PROGR: **01.07** | REVISIONE: **Rev05**

OGGETTO:
PLANIMETRIE GENERALI

Plan. R.I.E

FILE PDF: *PDC_CC-01.07_Rev05_Plan. R.I.E.pdf*
CODICE PROGETTO: **P1139-21** FILE: *P1139.ARTS3 tw*

REV.	DATA	DESCRIZIONE
05	18/06/2024	EMISSIONE
04	29/05/2024	EMISSIONE
03	08/04/2024	AGGIORNAMENTO
02	13/03/2024	EMISSIONE
01	05/02/2024	AGGIORNAMENTO
00	26/01/2024	EMISSIONE

TIMBRI:

PROSPAZIO ARCHITECTURE · ENGINEERING
PROSPAZIO S.C.a.r.l.
Via Regina Pacis, 86/b
41049 Sassuolo (MO)
Tel. +39 0536 91.94.34
info@prospazio.com
www.prospazio.com

PROGETTAZIONE ARCHITETTONICA E INTEGRATA:

COORDINAMENTO	**ING. GIULIO RIMINI** STUDIO ARCHILINEA S.R.L.	COMMITTENTE	
ARCHITETTONICO	**ING. GIULIO RIMINI** STUDIO ARCHILINEA S.R.L.	SINDACO	**GIANCARLO MUZZARELLI**
STRUTTURE	**ING. DANILO DALLARI** STUDIO INGEGNERI ASSOCIATI DALLARI-FREDINI	RUP	**ING. BARBARA NEROZZI**
ELETTRICO	**ING. MAURIZIO MANZINI** STUDIO TECNICO ASSOCIATO MANZINI		
MEC-ANTINCENDIO	**Per.Ind . PAOLO BURANI** STUDIO BURANI-NOCETTI		
GEOLOGO	**DOTT. GEOL. FRANCESCO DETTORI**	DISEGNATORE:	**SIMONE VENTURELLI** STUDIO ARCHILINEA S.R.L.
ACUSTICA		RESPONSABILE:	**ING. GIULIO RIMINI** STUDIO ARCHILINEA S.R.L.

È vietato l'uso di copie non autorizzate di questo disegno, nonché qualsiasi riproduzione, parziale o totale, e qualsiasi forma di trasmissione a concorrenti o a terzi senza previa autorizzazione scritta. (Prescrizioni di legge vigenti per la tutela del diritto di proprietà intellettuale e industriale).